

R. SACA

DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții sectoriale ☒ **X**
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de achiziție sectorială ☐

nr. 21 din 29.05.2025

Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea entității contractante:	SRL "Chișinău-gaz"
Localitate:	Mun. Chișinău, Republica Moldova
IDNO:	1003600066037
Adresa:	Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Albișoara 38
Număr de telefon:	+373 22 578 010
Număr de fax:	+373 22 578 010
E-mail oficial:	anticamera@chisinaugaz.md
Pagina web oficială:	www.chisinaugaz.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail):	Lisa Ion, +373 22 578 702, ion.lisa@chisinaugaz.md

Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	X - Licitatie deschisa ☐ Altele: (indicați)
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Numărul:
Tipul obiectului contractului de achiziții sectoriale/acordului-cadru	Bunuri - ☐ Servicii ☐ Lucrări - X
Obiectul achiziției sectoriale	Achiziționarea lucrărilor de construcție a Stației Reglare Gaze com. Stăuceni, mun. Chișinău
Cod CPV	45231000-5
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Licitatie deschisa
Modul de publicare a anunțului de participare (electronic, verbal, pe hârtie)	Numărul: ocde-b3wdp1-MD-1741930749837
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocde-b3wdp1-MD-1741930749837?tab=contract-notice
	Data publicării: Anunț de participare 14.03.2025;
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 06.12.2024;
	Linkul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_97.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatia electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat ☐ Surse externe ☐ FAOAM ☐ BASS ☐ X-Alte surse: Surse proprii
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 586 924,00 MDL

Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	14.03.2025 / 12:32
Denumirea operatorului economic	MTENDER
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Autoritatea contractantă Chișinău gaz SRL face trimitere la Regulamentul cu privire la atestarea tehnico profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 329/2009), însă ultimul/ultima a/au fost abrogat/e prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 743 din 06.11.2024 cu privire la asigurarea calității în construcții, în vigoare la 30.01.2025, cât de justificată este cerința autorității contractante?
Expunerea succintă a răspunsului	<i>Se actualizează criteriul "Documentele care să ateste studiile, calificările (conform prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 329/2009), experiența de serviciu a personalului de specialitate confirmate prin aplicarea semnăturii electronice;" se schimbă în " Documentele care să ateste studiile, calificările (conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 743 din 06.11.2024), experiența de serviciu a personalului de specialitate confirmate prin aplicarea semnăturii electronice". Documentele care atestă studiile,calificările specialiștilor, inclusiv a Dirigintului de șantier urmează a fi prezentate în copii prin aplicarea semnăturii electronice. Totodată este necesar de ținut cont de art. 2 din HG 743 "CertIFICATELE de atestare eliberate în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.329/2009, se consideră valabile până la expirarea termenului pentru care au fost eliberate".</i>
Data transmiterii	17.03.2025 / 11:17

Modificări operate în documentația de atribuire:

(se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

- Până la termenul limită 04 aprilie 2025 ora 10:00, au fost depuse electronic prin MTENDER SIA RSAP, două oferte comerciale:

nr.	Operator economic	IDNO	Asociații/ Administratorii	Valoarea ofertei (lei fără TVA)	Adresa:
1	"Spivan" S.R.L.	1004600041082	Bogdan Spiridon	2 454 741,29	mun. Chișinău, str. Gh. Asachi 43 ap. 2
2	"Gazenergoexpert" S.R.L.	1011600003989	Alexei CLEPICOV	2 466 426,72	mun. Chișinău, s. Goianul Nou

Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente Declarației pe propria răspundere reprezentate de către operatorii economici:

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea	"Spivan" S.R.L.	"Gazenergoexpert" S.A.
1	Oferta:	Cerere de participare conform - Anexa nr. 1 la anunțul de participare, semnat prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat
		Oferta - (Anexa nr. 2 la anunțul de participare), semnat prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat
		Specificații de preț: conform documentației de atribuire (caietului de sarcini) – semnat prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat

		Specificații tehnice: conform documentației de atribuire (caietului de sarcini) – semnat prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat
		Devizele de cheltuieli (formularul F3, F5, F7) conform volumelor de lucrări din caietul de sarcini, semnate prin semnătură electronică. Se prezintă pe fiecare obiect separat, se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgule – semnate prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat
2	Garanția pentru oferta:	Garanție pentru ofertă 2% din valoarea ofertei: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 2,0% din suma ofertei fără TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea ofertei sau prin transfer la contul entității contractante confirmat prin dispoziție de plată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului;	Obligativu	prezentat	prezentat
3	Demonstrarea eligibilității de către ofertant/candidat:	Declarație privind eligibilitatea, semnată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 3);	Obligativu	prezentat	prezentat
		Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, semnată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 4) – Se prezintă în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător va prezenta Declarația autorității contractante și Agenției Achiziții Publice;	Obligativu	prezentat	prezentat
4	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale:	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale: Certificat sau Decizie de înregistrare a întreprinderii sau Extras din registrul de stat al persoanelor juridice - copii confirmate prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat
		Certificat de atribuire a contului bancar - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului;	Obligativu	prezentat	prezentat
		Informație generală: semnat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 5)	Obligativu	prezentat	prezentat
		Rechizite: semnat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 6)	Obligativu	prezentat	prezentat
5	Demonstrarea capacității economice financiare:	Efectuare sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale și lipsa datoriilor la data petrecerii procedurii de achiziție (data deschiderii ofertelor) - informația dată se verifică pe date.gov.md;	Obligativu	nu atestă datorii pe date.gov.md	nu atestă datorii pe date.gov.md
		Bilanțul contabil/ultimul raport financiar anul 2023 sau 2024, înregistrat la Biroul Național de Statistică - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativu	prezentat	prezentat

		Experiența similară în ultimii trei ani, (conform anexei nr. 7), operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate (copii la contracte, copii la procese verbale, copii la Act de recepție a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat de construcție – coordonat în conformitate cu legislația în vigoare) – copiile confirmate prin semnătură electronică;	Obligativ	prezentat	prezentat
		Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate, (conform anexei nr. 8), care atestă experiența similară (construcția obiectelor din sistemul de distribuție a gazelor naturale), semnată prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ	prezentat	prezentat
		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani:	Obligativ	corespunde	corespunde
		- un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul achiziției contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract;			
		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze: Cifra de afaceri medie anuală, perioada ultimii trei ani - nu mai mică decât valoarea estimativă a obiectului achiziției propuse - va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, se depune declarație confirmată prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ	corespunde	corespunde
6	Demonstrarea capacității tehnice și /sau profesională:	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului - conform Anexa nr. 9 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ	corespunde	prezentat
		Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului - conform Anexa nr. 10 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ	corespunde	prezentat
		Documentele care să ateste studiile, calificările (conform prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 329/2009), experiența de serviciu a personalului de specialitate confirmate prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ	corespunde	corespunde
		Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia - conform Anexa nr. 11 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ	prezentat	prezentat
		Grafic de executare a lucrărilor - conform Anexa nr. 12 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ	prezentat	prezentat

7	Asigurarea standardelor calității:	Declarație în formă liberă cu descrierea parametrilor tehnici a utilajelor și materialelor planificate pentru a fi montate în cadrul procesului de executare a lucrărilor de construcție / montare;	Obligativ	prezentat	prezentat
		Declarație, referitor perioada de garanție a lucrărilor - termen minim 60 de luni din data dării în exploatare, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ	prezentat	prezentat
		Declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție, semnată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 13 la Anunțul de participare);	Obligativ	prezentat	prezentat
8	Condiții de plată:	Achitarea va fi efectuată: Avans 0%; Restul achitărilor în termen de 90 de zile din momentul semnării Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună;	Obligativ	+	+
9	Garanția de bună execuție 5% din valoarea contractului:	Se prezintă în formă: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 5,0% din suma contractului cu TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea contractului sau prin transfer la contul entității contractante confirmat prin dispoziție de plată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului (se prezintă odată cu semnarea contractului).	Obligativ	+	+
10	Certificatul de vizită pe teren și examinare a obiectului eliberat de beneficiar:	Ofertantul este obligat să inspecteze terenul pentru lucrări și împrejurimile acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielile și riscurile, factorii necesari pentru pregătirea ofertei sale și semnarea contractului, care se confirmă prin prezentarea Certificatului eliberat de beneficiar.	Obligativ	+	+
		* Pentru organizarea ieșirii în teren se solicită în scris pe adresa electronică: ion.lisa@chisinaugaz.md			

Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare).

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul în care documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare).)

Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

nr. d/o	Operator economic	IDNO	Asociații/ Administratorii	Valoarea ofertei (lei fără TVA)	Corespunderea cerințelor solicitate: ofertei
1	"Spivan" S.R.L.	1004600041082	Bogdan Spiridon	2 454 741,29	Corespunde
2	"Gazenergoexpert" S.R.L.	1011600003989	Alexei CLEPICOV	2 466 426,72	Corespunde

*În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind „Corespunderea cu cerințele de calificare” și „Corespunderea cu specificațiile tehnice” se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii.)

Pentru elucidarea unor neclarități sau pentru confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Rezumatul răspunsului operatorului economic
-	-	-

Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

Modalitatea de evaluare a ofertelor:

- pentru fiecare lot X;
- pentru mai multe loturi cumulate ☐;
- pentru toate loturile ☐;
- alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: (indicați)
- justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi:-

Criteriul de atribuire aplicat: cel mai mic preț, cu respectarea tuturor criteriilor de calificare;

(în cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente).

Informația privind factorii de evaluare aplicați: cel mai mic preț, cu respectarea tuturor criteriilor de calificare;

Reevaluarea ofertelor:

(se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire, s-a decis: Atribuirea contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru companiei ”Spivan” S.R.L.:

nr. d/o	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	C-tea	Cost total, lei, fără TVA	Cost total, lei, inclusiv TVA
1	Lucrări de construcție montaj a gazoductului de presiune medie SRG com. Stăuceni	buc.	1	118 934,12	142 720,94
2	Lucrări de construcție montaj a gazoductului de presiune joasă SRG com. Stăuceni	buc.	1	380 765,20	456 918,24
3	Lucrări de construcție montaj a SRG com. Stăuceni (utilaj)	buc.	1	930 182,08	1 116 218,50
4	Lucrări de Automatizare a instalațiilor termomecanice	buc.	1	76 767,72	92 121,26
5	Lucrări de construcții din beton armat	buc.	1	165 452,68	198 543,22

6	Lucrări de echipament electric de forta, iluminat electric interior	buc.	1	109 778,82	131 734,58
7	Lucrări de incalzire, ventilarea si conditionarea aerului	buc.	1	49 780,10	59 736,12
8	Lucrărilor de solutii arhitecturale	buc.	1	482 798,41	579 358,09
9	Lucrări de montare a sistemelor de semnalizare incendiu si paza	buc.	1	56 663,68	67 996,42
10	Lucrări de montare a sistemelor termomecanice	buc.	1	83 618,48	100 342,18
Valoarea totală:				2 454 741,29	2 945 689,55

Anularea procedurii de achiziție sectorială: -;

Argumentare:-;

Informarea operatorilor economici privind deciziile grupului de lucru pentru achiziții sectoriale:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
"Gazenergoexpert" S.R.L.	nr. 790 din 08.05.2025	office@kronos.md
"Spivan" S.R.L.	nr. 789 din 08.05.2025	srspivan@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții sectoriale se realizează în conformitate cu prevederile art. 64 din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale.)

Termenul de așteptare pentru încheierea contractului de achiziții sectoriale:

În conformitate cu art. 65 din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale contractele de achiziții sectoriale /acordurile-cadru se încheie numai după împlinirea termenului de așteptare	☐ 11 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire
--	---

(Calcularea termenului prevăzut în Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale, inclusiv a termenului de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile titlului IV capitolul I (Calcularea termenului) din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002.)

Contractul de achiziții sectoriale/acordul-cadru încheiat:

Denumire operator economic	Numărul și data contractului de achiziții sectoriale	Cod CPV	Suma, lei fără TVA	Suma, lei cu TVA	Termenul de valabilitate a contractului de achiziții sectoriale
"Spivan" S.R.L.	nr. 167 din 20.05.2025	45231000-5	2 454 741,29	2 945 689,54	31.12.2025

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție sectorială, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale.

Componenta grupului de lucru:

- Președintele grupului – Ionco E. – _____;
- Secretarul grupului –Djurinscaia L. – _____;
- Membrul grupului – Cherpec S. – _____;
- Membrul grupului – Lisa I. – _____;
- Membrul grupului – Răsoi V. – _____;
- Membrul grupului – Chetaru L. – _____;
- Membrul grupului – Borta M. – _____.